



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI
2. BİRLEŞİM



RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/08/2022 tarihli ve 406 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilen, ÖSYM tarafından yapılan 2022 yılı Yükseköğretim Kurumları Sınavında Açık Öğretim Fakülteleri hariç olmak üzere; Türkiye'de yerleşik Devlet Üniversitelerinin bölümlerini kazananlar ile Türkiye ve KKTC'de yerleşik Vakıf Üniversitelerinin bölümlerini Tam Burslu (Şehit ve Gazi ailelerinin çocuklarının bursluluk oranına bakılmaksızın) kazanan ve anne veya babası Mersin'de ikamet eden öğrencilerin ödüllendirilerek üniversiteyi kazandıkları ilk yıl için karşılıksız olarak, hazırlık sınıfları hariç olmak üzere 2 yıllık bölüm kazanan öğrencilere 1.000 (bin) TL, 4 yıllık bölüm kazananlara 3.000 (üçbin) TL, 5 yıllık bölüm kazananlara 3.750 (üçbinyediyüzelli) TL ve 6 yıllık bölüm kazananlara ise 4.500 (dörtbinbeşyüz) TL Öğrenim Yardımında bulunulması, ödemelerin Belediyemiz imkanları doğrultusunda bir veya birkaç defada yapılması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Bölgemiz ve çevresinde meydana gelen beklenmedik siyasi gelişmeler neticesinde şehrimiz büyük oranda göç almıştır. Bununla birlikte Kasım 2019'da Çin'in Wuhan şehrinde ortaya çıkan yeni bir tür koronavirüsün neden olduğu Covid19 salgını, 11 Mart 2020 tarihinde Dünya Sağlık Örgütüncce (DSÖ) pandemi olarak ilan edilmiştir. Salgın, tıbbi boyutları kadar dünya ekonomileri üzerinde riskler oluşturmuştur. Salgın nedeniyle üretim faaliyetleri dünya genelinde ciddi yavaşlama göstermiş, birçok sektör ağır hasar almış durumdadır. Global düzeyde olduğu gibi Türkiye ekonomisi de salgından olumsuz bir şekilde etkilenmektedir. Gerek yaşanan göç durumu gerekse içinde bulunduğumuz pandemi süreci insanların sosyo-ekonomik yapılarını tahribata uğratmış, aileleri belli anlamda sıkıntıya sokmuştur. Bu süreçte şehrimizde yaşayan insanların ekonomik durumu tüm bu gelişmelerden dolayı olumsuz etkilenmiş ve özellikle çocukları üniversite kazanan aileler eğitim giderlerini ve ikinci öğretimle ilgili harç giderlerini karşılamakta daha da güçlük çeker hale gelmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022
Ara Karar No : 406
Konu : Öğrenim Yardımı

KOMİSYON RAPORU NO: 01

-2-

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Görev ve Sorumlulukları başlıklı 14. maddesinin b) bendi "(...)(2) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/ 17 md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.(3)" ile Hemşehri Hukuku başlıklı 13. maddesi "Herkes ikamet ettiği beldenin hemşehrisidir. Hemşehrilerin, belediye karar ve hizmetlerine katılma, belediye faaliyetleri hakkında bilgilendirme ve belediye idaresinin yardımlarından yararlanma hakları vardır. Yardımların insan onurunu zedelemeyecek koşullarda sunulması zorunludur. Belediye, hemşehriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar. Bu çalışmalarda üniversitelerin, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, sivil toplum kuruluşları ve uzman kişilerin katılımını sağlayacak önlemler alınır." hükümlerini içermektedir.

Sayıştay Temyiz Kurulunun 15/12/2009 tarih ve 31013 sayılı kararı ile Belediye Kanununun 14. maddesinin b) bendinde yer alan "...gerekli desteği sağlar." ibaresinin aynı zamanda nakdî yardımı da kapsayacağı karar altına alınmıştır.

5102 sayılı Yüksek Öğrenim Öğrencilerine Burs Verilmesi ile ilgili kanunun 3. ve geçici 2. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun hükümleri, Anayasa Mahkemesi ve Sayıştay kararları birlikte değerlendirildiğinde belediyelerin ailelerin

./..



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022
Ara Karar No : 406
Konu : Öğrenim Yardımı

KOMİSYON RAPORU NO: 01

-3-

ekonomik sıkıntılarını bir nebze de olsa giderebilmek için eğitime yönelik nakdi yardımda bulunabilecekleri anlaşılmaktadır.

Tüm bu nedenlerle, ÖSYM tarafından yapılan 2022 yılı Yükseköğretim Kurumları Sınavında Açık Öğretim Fakülteleri hariç olmak üzere; Türkiye'de yerleşik Devlet Üniversitelerinin bölümlerini kazananlar ile Türkiye ve KKTC'de yerleşik Vakıf Üniversitelerinin bölümlerini Tam Burslu (Şehit ve Gazi ailelerinin çocuklarının bursluluk oranına bakılmaksızın) kazanan ve anne veya babası Mersin'de ikamet eden öğrencilerin ödüllendirilerek üniversiteyi kazandıkları ilk yıl için karşılıksız olarak, hazırlık sınıfları hariç olmak üzere 2 yıllık bölüm kazanan öğrencilere 1.500-TL (binbeşyüzTürkLirası), 4 yıllık bölüm kazananlara 3.000-TL (üçbinTürkLirası), 5 yıllık bölüm kazananlara 3.750-TL (üçbinyediyüzelliTürkLirası) ve 6 yıllık bölüm kazananlara ise 4.500-TL (dörtbinbeşyüzTürkLirası) Öğrenim Yardımında bulunulması, ödemelerin Belediyemiz imkanları doğrultusunda bir veya birkaç defada yapılmasının **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022
Ara Karar No : 408
Konu : Bozyazı Belediyesi – Ek Ödenek

KOMİSYON RAPORU NO: 02

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/08/2022 tarihli ve 408 Sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Bozyazı Belediye Meclisi'nin 01.08.2022 tarih ve 27 sayılı kararı ile onaylanan 2022 mali yılı 39.370.000,00-TL ek ödeneğinin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi doğrultusunda görüşülmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

GİDERLER BİRİM İCMALİ :

Kurumsal Kodu	Birim Adı	Ek Ödenek Toplamı
46.33.07.32	Mali Hizmetler Müdürlüğü	6.210.000,00
46.33.07.35	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	9.860.000,00
46.33.07.39	Fen İşleri Müdürlüğü	23.300.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		39.370.000,00

(A) GİDERLER:

Kodu	Gider Ayrıntı Adı	Gider Ek Ödenek
01	Personel Giderleri	0,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri	0,00
03	Mal ve Hizmet Alımları	31.660.000,00
04	Faiz Giderleri	0,00
05	Cari Transferler	0,00
06	Sermaye Giderleri	1.500.000,00
07	Sermaye Transferleri	0,00
08	Borç Verme	0,00
09	Yedek Ödenek	6.210.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		39.370.000,00



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022
Ara Karar No : 408
Konu : Bozyazı Belediyesi – Ek Ödenek

KOMİSYON RAPORU NO: 02

-2-

(B) GELİRLER:

Kodu	Gelir Ayrıntı Adı	Gelir Ek Ödenek
01	Vergi Gelirleri	6.370.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	0,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	18.000.000,00
05	Diğer Gelirler	15.000.000,00
06	Sermaye Gelirleri	0,00
Gelir Ek Ödenek Toplamı:		39.370.000,00

Bozyazı Belediyesi 2022 Mali yılı bütçesi Gider ek ödeneği toplamı 39.370.000,00-TL, karşılığında 39.370.000,00-TL gelir gösterilmek suretiyle bütçe denkliliği sağlanmış olup, yukarıda tablolarda ayrıntısı belirtilmiştir.

İlgili teklifin, **Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022

Ara Karar No : 409

Konu : MBB Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmelik Değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 03

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/08/2022 tarihli ve 409 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/02/2019 tarihli ve 125 sayılı kararı ile kabul edilen; Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmeliği'nin "Yardım miktarı, değerlendirme ölçütleri ve süresi" başlıklı 23. maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında aşağıdaki çizelgede belirtilen değişikliklerin yapılması ve Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmeliği'nin 23. maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında yapılacak değişiklikler kapsamında yönetmelik ekinde (Ek-1) yer alan Muhtaçlık Yardımı Değerlendirme Ölçütleri Puan Cetvelinin güncellenmiş hali ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/02/2019 tarihli ve 125 sayılı kararı ile kabul edilen; Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmeliği'nin "Yardım miktarı, değerlendirme ölçütleri ve süresi" başlıklı 23. maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında aşağıdaki çizelgede belirtilen (önerilen) değişikliklerin yapılması ve Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmeliği'nin 23. maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında yapılacak değişiklikler kapsamında yönetmelik ekinde (Ek-1) yer alan Muhtaçlık Yardımı Değerlendirme Ölçütleri Puan Cetvelinin güncellenmiş hali ile ilgili ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

./..



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022

Ara Karar No : 409

Konu : MBB Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmelik Değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 03

-2-

MEVCUT METİN (iptal edilen)	ÖNERİLEN DEĞİŞİKLİK (kabul edilen)
<p>(2) Yönetmelikte belirtilen ölçütler çerçevesinde yapılacak nakdi yardım, gıda yardımı, eşya, doğal afet ve barınma tadilat yardımlarının sosyal hizmet ve sosyal yardımlar değerlendirme kurulunca yapılan değerlendirme neticesinde;</p> <p>a) 0-50 puan arası yardım uygun değil, b) 51-75 puan arası 3.derece ihtiyaç sahibi, c) 76-100 puan arası 2.derece ihtiyaç sahibi, ç) 101 ve üzeri puan 1.derece ihtiyaç sahibi olarak değerlendirilir.</p> <p>Yapılan değerlendirmeye göre aşağıda azami tutarlara kadar yardımda bulunulabilir.</p> <p>1.derece ihtiyaç sahiplerine azami brüt asgari ücretin 3 katına kadar; 2.derece ihtiyaç sahiplerine azami brüt asgari ücret kadar; 3.derece ihtiyaç sahiplerine azami brüt asgari ücretin ½ si kadar yardım yapılabilir.</p>	<p>(2) Yönetmelikte belirtilen ölçütler çerçevesinde yapılacak nakdi yardım, gıda yardımı, eşya, doğal afet ve barınma tadilat yardımlarının sosyal hizmet ve sosyal yardımlar değerlendirme kurulunca yapılan değerlendirme neticesinde;</p> <p>a) 0-49 puan arası yardım uygun değil, b) 50-69 puan arası 2.derece ihtiyaç sahibi, c) 70 ve üzeri puan 1.derece ihtiyaç sahibi olarak değerlendirilir.</p> <p>Yapılan değerlendirmeye göre aşağıda azami tutarlara kadar yardımda bulunulabilir.</p> <p>1.derece ihtiyaç sahiplerine azami brüt asgari ücretin 3 katına kadar; 2.derece ihtiyaç sahiplerine azami brüt asgari ücret kadar; yardım yapılabilir.</p>
<p>(3) Sosyal hizmet ve sosyal yardımlar değerlendirme kurulunca ailenin sosyo-ekonomik durumuna ilişkin belirlenecek diğer ölçütler ve alınacak komşu, muhtar ve sosyal çalışma görevlisi görüşleri neticesinde komisyonca 0 ile 30 puan arası takdir puanı kullanılır.</p>	<p>(3) Sosyal hizmet ve sosyal yardımlar değerlendirme kurulunca ailenin sosyo-ekonomik durumuna ilişkin belirlenecek diğer ölçütler ve alınacak komşu, muhtar ve sosyal çalışma görevlisi görüşleri neticesinde komisyonca 0 ile 25 puan arası takdir puanı kullanılır.</p>



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022

Ara Karar No : 410

Konu : Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılması

KOMİSYON RAPORU NO: 04

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/08/2022 tarihli ve 410 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30.09.2019 tarihli ve 477 sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin "**Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı**" başlıklı 34. maddesinin 3. fıkrasının (f) bendi "Ulusal ve Uluslararası Spor Müsabakalarının yapıldığı, Mersini temsil edecek sporcuların yetişmesine olanak sağlayan ve spora özendiren tesislerin yapılmasında koordinasyonu sağlamak", düzenlemesini içermekte olup, bahse konu bendin sonuna "bu tür tesisleri işletmek veya işletirmek." ibaresinin **eklenmesi** ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İlgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 18.07.2022

Ara Karar No : 344

Konu : Mezitli Kent Meydanı Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na
Gelen İtirazlar

KOMİSYON RAPORU NO: 05

RAPOR

Mezitli Kent Meydanı Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar değerlendirilmek üzere Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 344 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarihli ve 186 sayılı kararı ile kabul edilen “Mezitli Kent Meydanı Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu” Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih ve 148 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu 29.04.2022-29.05.2022 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere Mezitli Belediye Başkanlığı'nca askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde Mezitli Kent Meydanı Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na ilişkin 6 adet itiraz olmuştur.

Söz konusu plana yapılan itirazların detaylı olarak değerlendirilmesi amacıyla **ek süre istenmesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 21.07.2022

Ara Karar No : 391

Konu : Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar

KOMİSYON RAPORU NO: 06

RAPOR

Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar değerlendirilmek üzere Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.07.2022 tarih ve 391 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 07.02.2022 tarihli ve 60 sayılı kararı ile kabul edilen "Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı" ve bu kapsamda ortaya çıkan sorunların çözülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.04.2022 tarih ve 205 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

23.05.2022-21.06.2022 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca, 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yenişehir Belediye Başkanlığı'nca eşzamanlı olarak askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin 20 adet itiraz olmuştur.

Söz konusu plana yapılan itirazların detaylı olarak değerlendirilmesi amacıyla **ek süre istenmesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08.08.2022

Ara Karar No : 397

Konu : Silifke İlçesi, Sayağzı, Sarıcalar ve Gazi Mahalleleri sınırları içerisinde 5 adet Trafo Alanı

işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi

KOMİSYON RAPORU NO: 07

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.06.2022 tarih ve 2022/52 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi Sayağzı, Sarıcalar ve Gazi Mahalleleri sınırları içerisinde 5 (beş) adet Trafo Alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işaretlenmesine yönelik teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2022 tarih ve 397 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu TK72614 nolu alan, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2021 tarih ve 372 sayılı kararı ile onaylanan Silifke İlçesi 1. Etap (Silifke-Merkez, Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında “Teknik Altyapı Alanı” olarak, TK64675, TK64807, TK71394 ve TK67843 nolu alanlar ise “Park Alanı” olarak işaretlidir.

Plan değişikliği ile TK72614 nolu alan “Teknik Altyapı Alanı ve Trafo Alanı” olarak, TK64675, TK64807, TK71394 ve TK67843 nolu alanlar ise “Trafo Alanı” olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işaretlenmesi teklif edilmektedir.

Silifke Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; “Toroşlar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 12.04.2022 tarih ve 1670 sayılı yazısı ile talep edilen, Sayağzı Mahallesi, Sarıcalar Mahallesi ve Gazi Mahallelerinde, enerji ihtiyacının sağlıklı, devamı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması sebebiyle, toplamda 5 (beş) adet trafo yeri yapılması amacıyla 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin kabul edildiği” belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 01.06.2022 tarih ve 2022/52 sayılı kararı ile Silifke İlçesi sınırları içerisinde 5 (beş) adet trafo alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 18.07.2022

Ara Karar No : 359

Konu : Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
Değişikliğine gelen İtirazlar

KOMİSYON RAPORU NO: 08



RAPOR

Askı ilan süresi içerisinde Silifke İlçesi, Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine gelen itirazlar ile ilgili, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilen konunun görüşülmesi.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022 & 14.06.2022

Ara Karar No : 248 & 309

Konu : Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar

KOMİSYON RAPORU NO: 09



RAPOR

Askı ilan süresi içerisinde Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına gelen itirazlar ile ilgili, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na** müştereken havale edilen konunun görüşülmesi.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2022 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI 2. BİRLEŞİM

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 18.07.2022	KONU: Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli
Ara Karar No	: 359	Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen İtirazlar
Toplantı Tarihi	: .../.../2022	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Silifke İlçesi, Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine gelen itirazlar değerlendirilmek üzere Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 359 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2021 tarih ve 89 sayılı kararı ile kabul edilen, Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.02.2022 tarih ve 85 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

01.04.2022-01.05.2022 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Silifke Belediye Başkanlığı'na askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine 81 adet itiraz olmuş olup, bahse konu itirazların Plan Hükümleri'nin **4.Tercihli Turizm Alanları (TTA)** başlığı altında yer alan;

“4.1. Otel Yapılması Durumunda E: 0.90 ve Yençok: 5 Kat Olarak Uygulama Yapılacaktır.

4.2. Motel, Butik Otel, Pansiyon Vb Gibi Tesisler Yapılması Durumunda E:0.75 Yençok: 5 Kat Olarak Uygulama Yapılacaktır. Minimum İfraz Şartı 750 m²'dir

4.3. A) Yeşilovacık Planlama Bölgesinde Konut Yapılması Durumunda E:1.00 Yençok: 5 Kat ve 3194 İmar Kanununun İlgili Maddesine Göre İfraz Yapılacaktır.

B) Tisan Planlama Bölgesinde Konut Yapılması Durumunda E:1.00 Yençok: 2 Kat ve 3194 İmar Kanununun ilgili maddesine Göre İfraz Yapılacaktır.” Hükümlerinin Yeşilovacık yerleşiminin yanı sıra Tisan bölgesini de kapsadığı, söz konusu Plan Hükümleri'nin 4.1. ve 4.2. maddeleri ile Tisan bölgesinde de otel, motel, butik otel, pansiyon vb. gibi tesisler yapılması durumunda “Yençok:5 kat” yapılaşma koşullarının öngörüldüğü, Tisan bölgesinin konut, turizm tesisi ayrımı yapılmaksızın kat yüksekliğinin 2 kat olarak belirlenmesine yönelik olduğu anlaşılmaktadır.

Silifke Belediye Meclisi'nin 03.06.2022 tarih ve 63 sayılı kararı ile bahse konu itirazlara, Plan Hükümleri'nin 4.3. maddesinde yer alan konut yapılması durumunda "Hmax: Serbest" ifadesinde değişiklik yapıldığı, bu sebeple 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine konu alanı kapsamadığı belirtilerek red kararı verildiği görülmektedir.

Komisyonlarımız tarafından Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine gelen 81 adet itirazın değerlendirilmesi neticesinde;

Sıra No	Dilekçe Sayısı ve Tarihi	Dilekçe Sahibi			Karar	
1	7636	11.04.2022	Cem Muhammet KOYAŞ	ait	Plan Hükümleri'nin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
2	7637	11.04.2022	Fatma KAŞIKÇI	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
3	7639	11.04.2022	Aynur ÖZEN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
4	7641	11.04.2022	Necmiye HASCAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 18.07.2022
Ara Karar No : 359
Toplantı Tarihi : .../.../2022
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen İtirazlar

5	7643	11.04.2022	Erkan HALLAÇOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
6	7644	11.04.2022	Ali Fuat BATMAZ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
7	7646	11.04.2022	Ayşe PALANCILAR	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
8	7647	11.04.2022	Aylin GÜLEKÇİ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
9	7649	11.04.2022	Nihal KEVSEROĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
10	7650	11.04.2022	Ömer HASCAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
11	7654	11.04.2022	Sema BUÇUKOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
12	7655	11.04.2022	Mustafa NAZLI	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
13	7657	11.04.2022	Ahmet NAMOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
14	7660	11.04.2022	Ali Teoman AKIŞ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
15	7661	11.04.2022	İbrahim ÜNVER	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
16	7662	11.04.2022	Ali ÇALIŞKAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
17	7663	11.04.2022	Kemal ORUÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
18	7664	11.04.2022	Abdulkadir ORUÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
19	7665	11.04.2022	Fuat IŞIK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
20	7666	11.04.2022	Sedat IŞIK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
21	7667	11.04.2022	Aliye MARAŞLIOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
22	7668	11.04.2022	Musa ERDİNÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
23	7669	11.04.2022	Kadir KAYNAK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
24	7670	11.04.2022	Yusuf GÜNDÜZ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
25	7671	11.04.2022	Mehmet Tekin DEMİREL	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
26	7673	11.04.2022	Ferdun ORUÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
27	7676	11.04.2022	Işık PLY. Dış ve İç Tic. LTD ŞTİ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
28	7677	11.04.2022	Kanal Elektrik LTD ŞTİ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
29	7535	8.04.2022	Kazım BOSTAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
30	7423	7.04.2022	Sinan YAMANER	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 18.07.2022
Ara Karar No : 359
Toplantı Tarihi : .../.../2022
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen İtirazlar

31	7347	6.04.2022	İbrahim KAYHAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
32	7348	6.04.2022	Bircan BAKIR	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
33	7790	12.04.2022	İbrahim ÖZTÜRK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
34	7837	12.04.2022	Ümmühan KAHRAMAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
35	7839	12.04.2022	Nigar SOYLUER	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
36	7840	12.04.2022	Nermin MORKOÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
37	7841	12.04.2022	Sezai KAHRAMAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
38	7915	13.04.2022	Mehmet Cahit GÜRAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine
39	8251	18.04.2022	Emel GÖKTÜRK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
40	8284	18.04.2022	Fatih KILIÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
41	8082	15.04.2022	Hasan Görkem AKTAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
42	8338	18.04.2022	Mehmet A. TEK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
43	8340	18.04.2022	Halil TEK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
44	8748	22.04.2022	Samöi ERSOY	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
45	8750	22.04.2022	Yüksel YEĞENOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
46	8751	22.04.2022	Cemal GÖNEN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
47	8753	22.04.2022	Cem SARAÇ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
48	8757	22.04.2022	Musa AKGÜL	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
49	8758	22.04.2022	Ayşe Seda TOKSOY	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
50	8760	22.04.2022	Selma İLHAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
51	8761	22.04.2022	Selim DEMİRTAŞ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
52	8762	22.04.2022	Fatma YILDIRIM	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
53	8763	22.04.2022	Burhan GÜLDEMİR	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
54	8765	22.04.2022	Nigar Sena EROĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
55	8766	22.04.2022	Sema BUÇUKOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 18.07.2022
Ara Karar No : 359
Toplantı Tarihi : .../.../2022
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen İtirazlar

56	8771	22.04.2022	Hüseyin BİLİR	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
57	8774	22.04.2022	Mustafa AKBALIK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
58	8767	22.04.2022	Mehmet YAŞAR	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
59	8755	22.04.2022	M. Yavuz YÜCEL	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
60	9087	26.04.2022	Mutlu BAYRAM	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
61	9552	29.04.2022	Halil BOZKURT	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
62	9554	29.04.2022	Süheyla ÖZTAŞAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
63	9555	29.04.2022	Hacı Hüseyin ŞAHİN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
64	9558	29.04.2022	Nermin KAFADELİ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
65	9559	29.04.2022	Ali HASOĞLU	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
66	9560	29.04.2022	Öznur DURAN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
67	9561	29.04.2022	Nesrin KAMAŞAK	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
68	9562	29.04.2022	Ümran Ülkü YURDEMİ	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
69	9564	29.04.2022	Müberra ÇEKİRGE	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
70	9565	29.04.2022	Ökkeş GÖRGEL	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
71	9566	29.04.2022	Emel ÖZMEN	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
72	9567	29.04.2022	Fikret KIZILER	ait	Tisan Planlama Bölgesi içerisinde yer alan TTA kullanım alanlarına ilişkin itirazın	reddine,
73	9573	29.04.2022	Kemal BAYRAMOĞLU	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
74	9576	29.04.2022	Mustafa L. TATLARLI	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine
75	9578	29.04.2022	Fikri KIZILER	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 18.07.2022
Ara Karar No : 359
Toplantı Tarihi : .../.../2022
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Silifke İlçesi Yeşilovacık Mahallesi 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen İtirazlar

76	9581	29.04.2022	Musa AKGÜL	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
77	9583	29.04.2022	Dilay ŞAHİN	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
78	9586	29.04.2022	Aycan BAŞGÖZ	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
79	9587	29.04.2022	Sinan YAMANER	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
80	9618 (Teksin 859966 nolu Başvurusu)	29.04.2022	Onur KÜSMENOĞLU	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,
81	9618 (Teksin 859901 nolu Başvurusu)	29.04.2022	Ahmet Femin YILMAZ	ait	Plan Hükümlerinin 4.Tercihli Kullanım Alanları başlığı altında 4.1. ve 4.2. maddelerinde yer alan “Yençok:5 Kat” olarak belirlenen yükseklik şartına ilişkin itirazın	reddine,

komisyonlarımız tarafından **oy çokluğuyla** karar verilmiştir.